

**ДОГОВОР № СТ/09-07-12
НА ВЫПОЛНЕНИЕ ТОПОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ**

город Москва

23 июля 2012 года

Садоводческое некоммерческое товарищество "ПРОГРЕСС-3", именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя СНТ Уваровой Натальи Геннадьевны, действующей на основании Протокола общего собрания, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурное и Градостроительное Проектирование», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора Шардаковой Марины Викторовны, действующей на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

- 1.1. Заказчик поручает и обязуется оплатить, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению топографических работ (Комплекс работ по топографической съемке участка дороги от а/д А-108 до СНТ «ПРОГРЕСС-3» длиной 1,2 км масштаба 1:500 для проектирования строительства линии электропередач, расположенный по адресу: Московская область, Дмитровский р-н, Синьковское сельское поселение, район деревни Подвязново, в соответствии с ситуационным планом (Приложение №2 к настоящему Договору).
- 1.2. Содержание работ, указанных в п.1.1, перечень и вид отчетной документации, другие предъявляемые к работе требования определяются техническим заданием Заказчика, а также законодательством РФ.
- 1.3. Техническое задание является неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение №1).
- 1.4. Срок выполнения работ по настоящему договору до «31» августа 2012 года. При этом, работы считаются выполненными, а их результат сданным Заказчику с момента подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ.

2. Обязанности сторон

2.1. Подрядчик обязан:

- выполнять работы в соответствии с Техническим заданием и иными исходными данными;
- согласовать с Заказчиком результаты выполненных работ;
- передать Заказчику все исполненное по настоящему Договору.
- не передавать исполненное по Договору третьим лицам без согласия Заказчика.

2.2. Заказчик обязан:

- уплатить Подрядчику установленную цену в порядке и на условиях, предусмотренных Договором;
- оказывать содействие Подрядчику в выполнении работ в объеме и на условиях, предусмотренных в Договоре;
- использовать выполненные работы на цели, предусмотренные Договором;
- не передавать исполненное по Договору третьим лицам и не разглашать содержащиеся в нем данные без согласия Подрядчика.

3. Стоимость работ и порядок расчетов

- 3.1. Стоимость работ по Договору составляет **100 000,00** (Сто тысяч) рублей РФ, Оплачиваемые денежные средства по настоящему договору не облагаются НДС на основании ст. 346.12 и ст. 346.13 главы 26.2 НК РФ
- 3.2. Заказчик обязуется перечислить Подрядчику в следующем порядке:
 - **30 000,00** (тридцать тысяч) рублей РФ, в порядке предварительной оплаты;
 - оставшуюся сумму, в размере **70 000** (семидесяти тысяч) рублей РФ после подписания сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ.

3.3 Заказчик обязуется оплатить принятые от Подрядчика работы в течение 5-ти банковских дней с момента подписания Акта сдачи-приемки работ.

3.4. Заказчик в течение 5-ти банковских дней по подписанию настоящего Договора перечисляет Подрядчику в порядке предварительной оплаты сумму, определенную п. 3.2 настоящего Договора.

4. Порядок сдачи и приемки работ

4.1. Приемка и оценка выполненных работ осуществляется в соответствии с требованиями Технического задания.

4.2. Перечень этапов выполнения и по окончании Договора, определяется Техническим заданием.

4.3. При завершении работ Подрядчик предоставляет Заказчику Акт сдачи – приемки работ с приложением к нему комплекта документации, предусмотренной Техническим заданием.

4.4. Заказчик обязуется принять работу в течение пяти дней со дня получения Акта сдачи – приемки работ и отчетных документов, указанных в п. 4.2 настоящего Договора, и направить Подрядчику подписанный Акт сдачи или мотивированный отказ в приемке работ.

4.5. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки работ Сторонами составляется двухсторонний акт с указанием перечня необходимых доработок и сроков их выполнения.

4.6. Если в процессе выполнения работы выявится несоответствие ее дальнейшего проведения, Стороны обязаны в 5-дневный срок известить друг друга о ее приостановлении и в 15-дневный срок рассмотреть вопрос о целесообразности или направлении прекращения работ. В случае прекращения работ для Сторон наступают последствия и ответственность, предусмотренные статьями 716 и 717 ГК РФ.

4.7. Датой наступления взаимных расчетов считается момент подписания обеими Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ по настоящему Договору.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных пунктом 4.4 настоящего Договора, он уплачивает Подрядчику за дни просрочки неустойку, определяемую в процентах от уплаченной суммы. Размер процентов определяется в установленном Банком РФ на день исполнения денежного обязательства.

5.2. При обнаружении недостатков в выполненных работах (этапах) Подрядчик обязан безвозмездно их устранить.

5.3. За невыполнение работ в установленном Договором срок Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку, определенную в процентах от стоимости работ. Размер процентов определяется учетной ставкой Центрального банка РФ на день срока сдачи работ.

5.4. В случае наступления Форс-мажорных обстоятельств, Стороны руководствуются в своих действиях законодательством Российской Федерации.

5.5. Все споры между Сторонами разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Дополнительные условия

6.1. При осуществлении работ, оказываемых Подряднику третьими лицами (субподрядчиками), которые нельзя было предусмотреть при заключении Договора, Подрядчик может, при согласии Заказчика, увеличить стоимость работ.

6.2. Подрядчик обязан заблаговременно уведомить Заказчика о возможном увеличении стоимости работ и приостановить их выполнение до получения согласия Заказчика на их продолжение.

6.3. В необходимых случаях Стороны в развитие и уточнение Договора заключают дополнительные соглашения.

6.4. Подрядчик имеет право по своему усмотрению привлекать третьих лиц к исполнению работ, предусмотренных настоящим Договором.

6.5. Заказчик имеет право использовать передаваемые ему Подрядчиком результаты работы, в том числе способные к правовой охране, а Подрядчик вправе использовать полученные им результаты работ для собственных нужд.

6.6. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются по правилам и в порядке, предусмотренном действующим Гражданским кодексом Российской Федерации.

7. Адреса, реквизиты и подписи сторон

Подрядчик:

ООО «Архитектурное и Проектное»

127051г. Москва Сухаревская М. пл. дом.6/1

ИНН 7702714464

КПП 770201001

р/с 40702810201240012477

в АКБ МОССОЛБАНК ОАО

Адрес банка: 109028, Москва, ул. Солянка, д. 3, стр. 2

кор/сч 30101810700000000866

БИК 044552866

ОКПО 62806015

ОГРН 1097746527922

Телефон/факс (925) 771-25-01, (495) 346-61-81

e-mail: architect_2000@mail.ru

Заказчик:

СНТ «ПРОПЕСС-3»

ИНН 5007010310

КПП 500701001

р/с 40703810540080100282

в ОАО «Сбербанк России» г. Москва

кор/сч 30101810400000000225

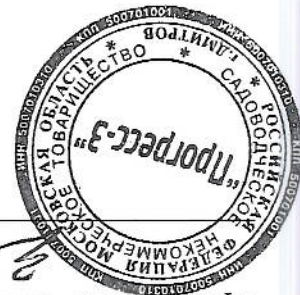
БИК 044525225

тел. (910) 430-19-38,

e-mail: ng.pvalova@yandex.ru

Председатель СНТ «ПРОПЕСС-3»

/Уварова Н.Г./



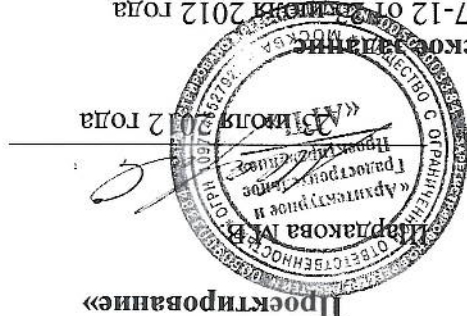
Генеральный директор

/Шардакова М.В./



Заказчик:
Продávатель
СНТ «ПРОТРЕСС-3»

Подрядчик:
Генеральный директор
ООО «Архитектурное и Проектировальное»



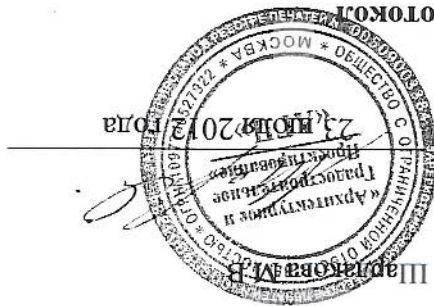
Техническое задание
к Договору № СТ/09-07-12 от 23 июля 2012 года
на выполнение топографических работ



№ п/п	Наименование сведений и работ	Содержание сведений и данных
1	Наименование объекта	Участок дороги от д/д А-108 до СНТ «ПРОТРЕСС-3» длиной 1,2 км масштаб 1:500 для проектирования строительства линии электропередач, расположенный по адресу: Московская область, Дмитровский р-н, Синьковское сельское поселение, район деревни Подвязово;
2	Вид изысканий	Комплекс работ по топографической съемке масштаба 1:500
3	Стадия проектирования	Рабочий проект
4	Характеристика линии	1,2 км
5	Данные о местоположении и границах изысканий	Ситуационный план земельного участка с границами съемки
6	Разрешение на производство работ	Не требуется
7	Форма представления материалов изысканий	1. Инженерно-топографический план объекта изысканий в электронном виде в форматах DWG; DXF. 2. Технический отчет о выполнении инженерно-геодезических изысканий (3 экземпляра)
8	Обязательные материалы (разделы) технического отчета	- сведения о методике и технологии работ - каталог координат и высот исходных геодезических пунктов, топографический план участка М 1:500 в графическом виде - Система координат – МСК 50 Система высот – Балтийская 1977 г. Масштаб топосъемки – 1:500, с сечением через 0,5 м.
9	Система координат и высот топографических планов	Не требуется
10	Согласование коммуникаций	Не требуется
11	Нормативные документы	1. ГКИНП-02-033-82 «Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000 – 1:500» 2. ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных спутниковых навигационных систем ГЛОНАСС и GPS 2. Основные знаки для топографических планов масштабов 1:5000 - 1:500 3. Инженерные изыскания для строительства СНиП 11-02-96 4. Инженерно-геодезические изыскания для строительства СП 11-104-97 5. ТЕН 11-304-2005 МО «Организация производства инженерных

Подрядчик:
«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «Архитектурное и Проектировочное
Проектирование»



Протокол
соглашения о договорной цене
от 23 июля 2012 года

Заказчик:
«СОГЛАСОВАНО»

Прислатель
СНТ «ПРОПЕСС-3»



Уварова Н.Г.

Номер этапа	Подробное содержание работ	Единица измерения	Длина, км	Стоимость единицы, руб.	Цена, руб.
1	Топографический план масштаба 1:500	км	1,2	83333,33	100000,00 (без НДС)

Ситуационный план района выполняемых работ

